

**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE GLORIA DO GOITA  
GLÓRIA DO GOITÁ-PE**

**ATA DE SESSÃO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025**

Processo Administrativo Nº 207/2025

Tipo: AQUISIÇÃO PARCELADA

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: VALTER JOSÉ DOS SANTOS

Data de Publicação: 14/10/2025 17:42:34

**MOVIMENTOS DO PROCESSO**

15/10/2025 09:30:34	CADASTRO DE PROPOSTA	BUSINESS CONSTRUTORA LTDA
16/10/2025 09:32:23	CADASTRO DE PROPOSTA	CABRAL CONSTRUCOES E LOCACOES EIRELI
16/10/2025 10:06:39	CADASTRO DE PROPOSTA	POLYEF E CONSTRUCOES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA
17/10/2025 12:02:47	CADASTRO DE PROPOSTA	ENG-TECH CONSULTORIA, EMPREENDIMENTOS E PROJETOS DE
17/10/2025 14:59:46	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
		O arquivo 3.2 CONSTRUÇÃO DE CRECHE TIPO II N - Orçamento Resumido.xlsx foi adicionado ao processo.
21/10/2025 16:49:24	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
		Informo aos licitantes o adiamento se dá em razão administrativa. A nova data de abertura da sessão será 10:00 horas do dia 07 de novembro de 2025. Início da fase de lances: 10:30 horas do dia 07 de novembro de 2025, permanecendo inalteradas as demais condições do edital.
22/10/2025 14:54:16	CADASTRO DE PROPOSTA	BARROS CONSTRUÇÕES LTDA
29/10/2025 11:48:05	ESCLARECIMENTO REQUERIDO	CONSTRUTORA CONCEITO A LTDA (07.621.799/0001-82)
		Prezado Agente de Contratação Sr. Valter José, bom dia! Gostaríamos de saber qual a data do presente certame, visto que, nas mensagens do lote diz dia 07/11 e nas informações do lote dia 14/11. Obrigado!
30/10/2025 14:16:06	CADASTRO DE PROPOSTA	MD CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA
31/10/2025 09:15:27	RESPOSTA DE ESCLARECIMENTO	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
		Bom dia!
		Em atenção ao questionamento apresentado, informamos que a data correta para a realização do certame é o dia 14 de novembro de 2025, conforme consta nas informações do lote e no Portal BNC.
		Agradecemos pelo contato e permanecemos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.
04/11/2025 14:29:22	ESCLARECIMENTO REQUERIDO	NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA. (04.290.148/0001-
		Prezados, boa tarde. Solicito as CPUs.
07/11/2025 09:59:39	CADASTRO DE PROPOSTA	NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA.
07/11/2025 14:32:34	ESCLARECIMENTO REQUERIDO	NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA. (04.290.148/0001-
		Prezados, boa tarde. Poderiam por gentileza disponibilizar as CPUs?
07/11/2025 15:08:47	RESPOSTA DE ESCLARECIMENTO	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
		Prezado,
		As bases de preços são do FNDE e SINAPI, logo as composições estão nas bases conforme arquivos do FNDE.
07/11/2025 15:09:21	RESPOSTA DE ESCLARECIMENTO	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
		Prezado,
		As bases de preços são do FNDE e SINAPI, logo as composições estão nas bases conforme arquivos do FNDE.
11/11/2025 09:07:37	CADASTRO DE PROPOSTA	JAVA CONSTRUTORA LTDA
11/11/2025 10:03:02	CADASTRO DE PROPOSTA	DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA
11/11/2025 10:04:29	CADASTRO DE PROPOSTA	VEGAS CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES LTDA
12/11/2025 10:17:21	CADASTRO DE PROPOSTA	MS PROJETOS E ASSESSORIA
12/11/2025 12:31:37	CADASTRO DE PROPOSTA	F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇOES LTDA
12/11/2025 22:47:02	CADASTRO DE PROPOSTA	FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
13/11/2025 08:57:37	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CABRAL CONSTRUÇOES E LOCACOES EIRELI
13/11/2025 09:43:55	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA IDENGE LTDA
13/11/2025 10:24:55	CADASTRO DE PROPOSTA	MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA
13/11/2025 12:30:18	CADASTRO DE PROPOSTA	J A DIAS J A DIAS CONSTRUTORA GUARIBAS
13/11/2025 13:58:40	CADASTRO DE PROPOSTA	NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA
13/11/2025 14:39:56	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA PILARTEX EIRELI EPP
13/11/2025 14:40:11	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTERRA CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM ENGENHARIA LTDA
13/11/2025 15:38:24	CADASTRO DE PROPOSTA	MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC LTDA

**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE GLORIA DO GOITA**  
**GLÓRIA DO GOITÁ-PE**

13/11/2025 16:34:10	CADASTRO DE PROPOSTA	RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI EPP
13/11/2025 21:31:02	CADASTRO DE PROPOSTA	AMARO E ARAUJO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
13/11/2025 23:11:22	CADASTRO DE PROPOSTA	AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA
14/11/2025 06:12:34	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	MD CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA
14/11/2025 07:57:13	CADASTRO DE PROPOSTA	CM CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA ME
14/11/2025 10:30:58	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia iremos dá inicio a seção de disputa deem seus melhores lances atentando-se para os valores referenciais, quanto à exequibilidade de suas propostas. As propostas consideradas inexequíveis deverão preceder de declaração/comprovação de exequibilidade.

**LOTE 1 - HABILITAÇÃO**  
**LOTE 1**

**VALORES UNITÁRIOS FINAIS**

Item: 1	Unidade: UNIDADE	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE CRECHE TIPO II, NO MUNICÍPIO DE GLÓRIA DO GOITÁ/PE, CONFORME PACTUADO NO TERMO DE COMPROMISSO FNDE 962093/2024, INTEGRANTE DO NOVO PROGRAMA DE ACELERAÇÃO DO CRESCIMENTO – NOVO PAC).			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 2.460.000,00	Valor Total: 2.460.000,00	

**CLASSIFICAÇÃO**

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 VEGAS CONSTRUÇÃO CIVIL E	450	08.418.714/0001-26	3.286.954,53	2.460.000,00		Sim
2 AMARO E ARAUJO SERVICOS DE	320	33.071.970/0001-37	2.650.000,00	2.464.000,00	0,16	Sim
3 CM CONSTRUTORA E PRESTADORA DE	096	17.331.335/0001-95	3.200.000,00	2.464.700,00	0,03	Não
4 J A DIAS J A DIAS CONSTRUTORA	225	12.709.931/0001-42	2.500.000,00	2.500.000,00	1,43	Sim
5 F LIMA DE CARVALHO CONSTRUOES	397	41.080.738/0001-93	2.900.000,00	2.790.000,00	11,60	Sim
6 MS PROJETOS E ASSESSORIA	746	36.207.681/0001-00	2.793.919,85	2.793.919,85	0,14	Sim
7 NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA	522	37.090.538/0001-44	2.892.528,79	2.890.000,00	3,44	Sim
8 CONSTRUTORA PILARTEX EIRELI EPP	534	10.324.550/0001-10	3.286.964,00	2.891.500,78	0,05	Não
9 MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA	155	11.035.491/0001-22	3.254.964,53	2.892.000,78	0,02	Não
10 BARROS CONSTRUÇÕES LTDA	566	13.962.001/0001-69	3.286.964,00	2.899.000,00	0,24	Não
11 JAVA CONSTRUTORA LTDA	367	43.108.172/0001-96	2.900.000,00	2.900.000,00	0,03	Sim
12 POLYFE CONSTRUOES, LIMPEZA E	360	08.438.654/0001-03	3.286.964,53	2.920.000,00	0,69	Sim
13 BUSINESS CONSTRUTORA LTDA	451	26.165.343/0001-08	3.286.964,53	2.955.000,00	1,20	Sim
14 FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS	315	23.103.016/0001-25	2.957.000,00	2.957.000,00	0,07	Sim
15 CABRAL CONSTRUOES E LOCACOES	506	29.505.771/0001-12	3.000.000,00	3.000.000,00	1,45	Sim
16 CONSTRUTORA IDENGE LTDA	133	26.252.816/0001-04	3.254.094,88	3.024.007,37	0,80	Não
17 NORDESTE CONSTRUTORA E	404	04.290.148/0001-69	3.286.964,53	3.122.116,30	3,24	Não
18 MD CONSTRUTORA E	236	35.978.627/0001-04	3.286.964,53	3.188.355,59	2,12	Não
19 RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI	988	02.951.249/0001-08	3.286.964,53	3.250.000,00	1,93	Sim
20 AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS	958	45.963.536/0002-21	3.260.000,00	3.260.000,00	0,31	Sim
21 CONSTERRA CONSTRUTORA E	715	31.888.227/0001-49	3.286.964,53	3.286.964,53	0,83	Sim
22 ENG-TECH CONSULTORIA,	217	08.473.488/0001-86	3.286.964,53	3.286.964,53	0,00	Sim
23 DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO	495	34.905.197/0001-20	3.286.964,53	3.286.964,53	0,00	Sim
24 MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC	744	40.789.708/0001-98	3.286.964,53	3.286.964,53	0,00	Sim

**DESCLASSIFICADOS**

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
<b>INABILITADOS</b>						

**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE GLORIA DO GOITA**  
**GLÓRIA DO GOITÁ-PE**

Razão Social	Num Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
<b>MOVIMENTOS DO LOTE</b>					
14/10/2025 17:42:34	PUBLICADO				
15/10/2025 08:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS				
14/11/2025 10:00:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS				
14/11/2025 10:30:19	DISPUTA				
14/11/2025 10:30:19	LANCE CONSTERRA CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM ENGENHARIA LTDA	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC LTDA (PARTICIPANTE 744)	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE CONSTRUTORA IDENGE LTDA (PARTICIPANTE 133)	3.254.094,88	3.254.094,88		
14/11/2025 10:30:19	LANCE FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 315)	2.957.000,00	2.957.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE J A DIAS J A DIAS CONSTRUTORA GUARIBAS (PARTICIPANTE 225)	2.500.000,00	2.500.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE BUSINESS CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 451)	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE CABRAL CONSTRUCOES E LOCACOES EIRELI (PARTICIPANTE 506)	3.000.000,00	3.000.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE POLYEFÉ CONSTRUÇÕES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE ENG-TECH CONSULTORIA, EMPREENDIMENTOS E PROJETOS DE	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE BARROS CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 566)	3.286.964,00	3.286.964,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE MD CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 236)	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA. (PARTICIPANTE 404)	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE JAVA CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 367)	2.900.000,00	2.900.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA (PARTICIPANTE 495)	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE VEGAS CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 450)	3.286.954,53	3.286.954,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE MS PROJETOS E ASSESSORIA (PARTICIPANTE 746)	2.793.919,85	2.793.919,85		
14/11/2025 10:30:19	LANCE F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 397)	2.900.000,00	2.900.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI EPP (PARTICIPANTE 988)	3.286.964,53	3.286.964,53		
14/11/2025 10:30:19	LANCE NOTORIA CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 522)	2.892.528,79	2.892.528,79		
14/11/2025 10:30:19	LANCE AMARO E ARAUJO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE)	2.650.000,00	2.650.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 958)	3.260.000,00	3.260.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE CONSTRUTORA PILARTEX EIRELI EPP (PARTICIPANTE 534)	3.286.964,00	3.286.964,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE CM CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA ME	3.200.000,00	3.200.000,00		
14/11/2025 10:30:19	LANCE MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 155)	3.254.964,53	3.254.964,53		
14/11/2025 10:32:09	LANCE VEGAS CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 450)	2.465.215,89	2.465.215,89		
14/11/2025 10:33:03	LANCE CONSTRUTORA PILARTEX EIRELI EPP (PARTICIPANTE 534)	3.199.000,00	3.199.000,00		
14/11/2025 10:33:06	LANCE F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 397)	2.790.000,00	2.790.000,00		
14/11/2025 10:33:56	LANCE BARROS CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 566)	2.899.000,00	2.899.000,00		
14/11/2025 10:35:32	LANCE NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA. (PARTICIPANTE 404)	3.198.500,00	3.198.500,00		
14/11/2025 10:35:48	LANCE MD CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 236)	3.188.355,59	3.188.355,59		
14/11/2025 10:35:51	LANCE CONSTRUTORA PILARTEX EIRELI EPP (PARTICIPANTE 534)	2.898.500,00	2.898.500,00		
14/11/2025 10:38:39	LANCE NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA. (PARTICIPANTE 404)	3.187.500,00	3.187.500,00		
14/11/2025 10:39:04	LANCE CONSTRUTORA IDENGE LTDA (PARTICIPANTE 133)	3.122.616,30	3.122.616,30		
14/11/2025 10:40:00	LANCE POLYEFÉ CONSTRUÇÕES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA	2.920.000,00	2.920.000,00		
14/11/2025 10:40:24	LANCE NORDESTE CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA. (PARTICIPANTE 404)	3.122.116,30	3.122.116,30		
14/11/2025 10:40:24	LANCE RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI EPP (PARTICIPANTE 988)	3.250.000,00	3.250.000,00		
14/11/2025 10:40:30	LANCE CM CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA ME	2.464.700,00	2.464.700,00		

**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE GLORIA DO GOITA  
GLÓRIA DO GOITÁ-PE**

14/11/2025 10:41:27	LANCE	AMARO E ARAUJO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE	2.464.000,00
14/11/2025 10:43:27	LANCE	CONSTRUTORA IDENGE LTDA (PARTICIPANTE 133)	3.024.007,37
<b>14/11/2025 10:45:19 TEMPO RANDÔMICO</b>			
14/11/2025 10:46:30	LANCE	MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 155)	2.892.000,78
14/11/2025 10:46:47	LANCE	CONSTRUTORA PILARTEX EIRELI EPP (PARTICIPANTE 534)	2.891.500,78
14/11/2025 10:50:03	LANCE	BUSINESS CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 451)	2.955.000,00
14/11/2025 10:50:09	LANCE	NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA (PARTICIPANTE 522)	2.890.000,00

**14/11/2025 10:50:20 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 495, PARTICIPANTE 744, PARTICIPANTE 715, PARTICIPANTE 217 que apresentaram o valor de 3,286,964.53.

**14/11/2025 10:50:20 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

Os seguintes participantes possuem direito de efetuar lance final e fechado: PARTICIPANTE 320, PARTICIPANTE 096, PARTICIPANTE 450, PARTICIPANTE 225

**14/11/2025 10:50:20 FECHADO 1**

14/11/2025 10:52:11	LANCE	VEGAS CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 450)	2.460.000,00
---------------------	-------	---	--------------

**14/11/2025 10:55:20 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 715, PARTICIPANTE 217, PARTICIPANTE 495, PARTICIPANTE 744 que apresentaram o valor de 3,286,964.53.

**14/11/2025 10:55:20 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**14/11/2025 10:55:20 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é VEGAS CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES LTDA

**14/11/2025 10:55:20 HABILITAÇÃO**

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO: VALTER JOSÉ DOS SANTOS**

---

**MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO VERIDIANA MARIA TEIXEIRA DA LUZ SILVA**